

BAHÍA

L P Z



B C S

GRAND LIVING



LOMAS DE PALMIRA,
LA PAZ, BCS.

BAHÍA

DESCUBRE LA SERENIDAD
QUE SOLO LA BAHÍA
PUEDE OFRECER.

UN PROYECTO DE
GRUPO CREVET

La perla ES LA ÚNICA PIEDRA
PRECIOSA FORMADA EN EL MAR Y
ES TAMBIÉN UN HOMENAJE A LA
CIUDAD DE LA PAZ. REPRESENTA
PUREZA Y RIQUEZA, SIENDO ESTOS,
SÍMBOLOS CONCEPTUALES DE LA
PROPIA BAHÍA. EL AZUL TURQUESA
DE SU *mar* ES UNA RAREZA ÚNICA
EN EL MUNDO, AL IGUAL QUE SUS
atardeceres Y SON POCOS LOS
PRIVILEGIADOS QUE PUEDEN
LLAMAR A ESTE LUGAR SU HOGAR.



MAR

+



ATARDECER

+



PERLA

=

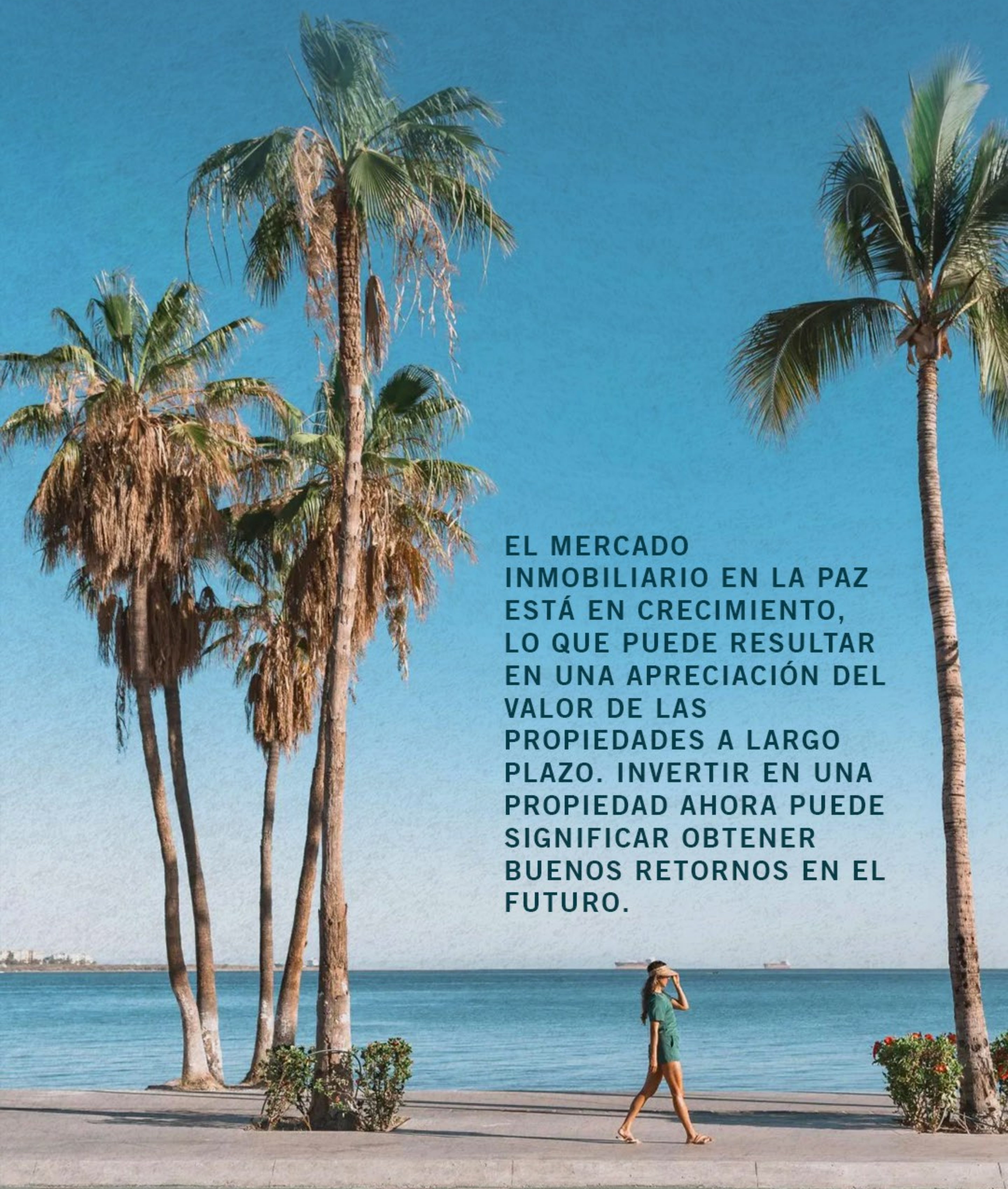


La Paz

2 AÑOS SIENDO LA CIUDAD CON MAYOR PLUSVALÍA EN MÉXICO

PLUSVALÍA DEL 11.52% ANUAL

EL MERCADO
INMOBILIARIO EN LA PAZ
ESTÁ EN CRECIMIENTO,
LO QUE PUEDE RESULTAR
EN UNA APRECIACIÓN DEL
VALOR DE LAS
PROPIEDADES A LARGO
PLAZO. INVERTIR EN UNA
PROPIEDAD AHORA PUEDE
SIGNIFICAR OBTENER
BUENOS RETORNOS EN EL
FUTURO.



CRECIMIENTO
DEL TURISMO

LA PAZ REGISTRÓ 557,900 TURISTAS EN 2023

LA PAZ HA VISTO UN AUMENTO EN EL TURISMO, LO QUE IMPULSA LA DEMANDA DE PROPIEDADES DE ALQUILER TANTO A CORTO COMO A LARGO PLAZO. LAS PLAYAS, LA BELLEZA NATURAL Y LA RICA BIODIVERSIDAD DE LA REGIÓN ATRAEN A VISITANTES DE TODO EL MUNDO.





CONECTIVIDAD AÉREA

LA PAZ CUENTA CON CONECTIVIDAD AÉREA NACIONAL A TRAVÉS DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL MANUEL MÁRQUEZ DE LEÓN (LAP). E INTERNACIONAL A TRAVÉS DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL DE LOS CABOS (SJD) ESTA CONECTIVIDAD HACE DE LA PAZ UN DESTINO ACCESIBLE, PERMITIENDO A LOS VISITANTES DISFRUTAR DE SUS HERMOSAS PLAYAS.

BAHÍA



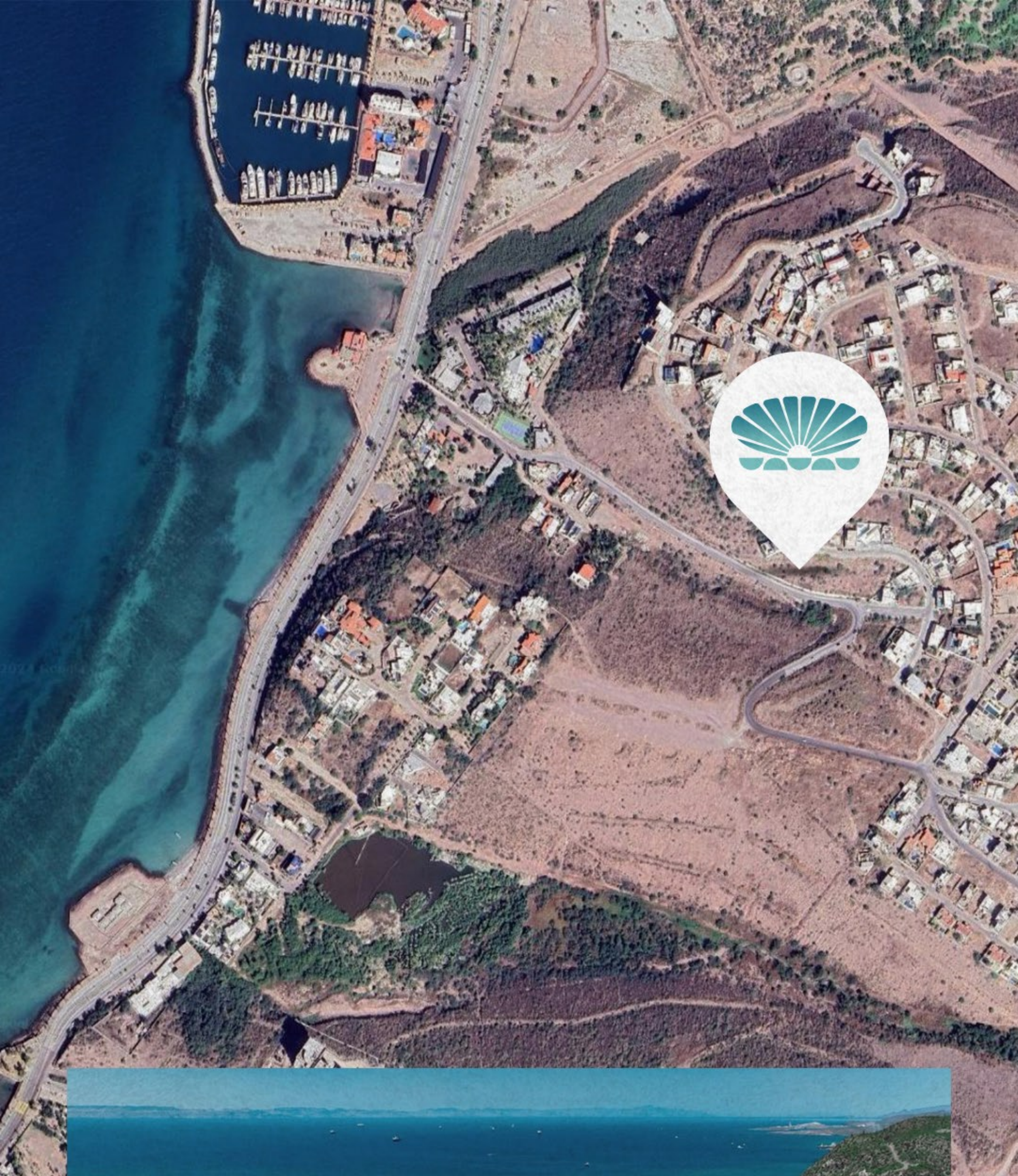
*IMAGEN ILUSTRATIVA SUJETA A CAMBIOS SIN PREVIO AVISO

LOCACIÓN

LOMAS DE PALMIRA LA PAZ, BCS.



UNA DE LAS ZONAS MÁS
EXCLUSIVAS Y
PROMETEDORAS DE LA PAZ.
SE DESTACA POR SU
UBICACIÓN PRIVILEGIADA,
VISTAS ESPECTACULARES Y
UN AMBIENTE DE
TRANQUILIDAD QUE LO
CONVIERTE EN EL LUGAR
IDEAL PARA VIVIR E
INVERTIR.



6 Unidades.

4 CON VISTA
A LA BAHÍA.

2 Modelos.

CORAL 95 M² Y
PERLA 75 M²

AMENIDADES

ROOFTOP | TERRAZA
JACUZZI | GYM
SEGURIDAD 24/7





Lofts



Sala / comedor



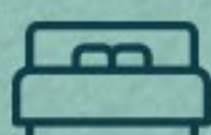
1 Baño completo



Cocina integrada



Área de lavado



1 Recámara



Estacionamiento



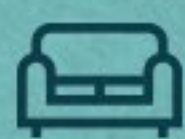
B) 65 M²



MODELO

Perla

75 M²



Sala / comedor
con vista a la bahía



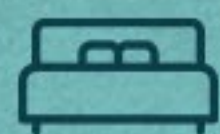
1 Baño completo



Cocina integrada



Terraza con techos
de madera natural



1 Recámara



Área de lavado



Estacionamiento

MODELO

Coral

95 M²



Sala / comedor
con vista a la bahía



Cocina integrada



2 Recámaras
(Principal con
vista a la bahía)



2 Baños completos



Terraza con techos
de madera natural



Área de lavado



Estacionamiento

FLOOR PLAN



PLANES DE ENGANCHE

ENGANCHE	AVANCE DE OBRA	FIRMA	DESCUENTO
100%	-	-	12%
80%	-	20%	9%
50%	40%	10%	6%
35%	35%	30%	3%
30%	50%	20%	-

*Fecha de entrega: SEPTIEMBRE 2026 *Precios mostrados en USD
*Los precios pueden estar sujetos a cambio sin previo aviso.

LISTA DE PRECIOS BAHIA TOWER

101A
LOFT 55 M²
\$ 217,000

ENGANCHE	DESCUENTO	PRECIO FINAL USD
100%	12%	\$ 190,960
80%	9%	\$ 197,470
50%	6%	\$ 203,980
35%	3%	\$ 210,490
30%	-	\$ 217,000

101B
LOFT 65 M²
\$ 260,000

ENGANCHE	DESCUENTO	PRECIO FINAL USD
100%	12%	\$ 228,800
80%	9%	\$ 236,600
50%	6%	\$ 244,400
35%	3%	\$ 252,200
30%	-	\$ 260,000

201A Y 301A
MODELO PERLA 75 M²
\$ 295,000

ENGANCHE	DESCUENTO	PRECIO FINAL USD
100%	12%	\$ 259,600
80%	9%	\$ 268,450
50%	6%	\$ 277,300
35%	3%	\$ 286,150
30%	-	\$ 295,000

201B Y 301B
MODELO CORAL 95 M²
\$ 379,000

ENGANCHE	DESCUENTO	PRECIO FINAL USD
100%	12%	\$ 333,520
80%	9%	\$ 344,890
50%	6%	\$ 356,260
35%	3%	\$ 367,630
30%	-	\$ 379,000

301 A

301 B

201 A

201 B

101 A

101 B

DESCUBRE LA SERENIDAD QUE SOLO
LA BAHÍA PUEDE OFRECER.

BAHÍA

L P Z



B C S

G R A N D L I V I N G



DESARROLLADO POR

CREVET
CONSTRUCCIÓN