

TORRE KINO

Calidad de vida a tu alcance

PREVENTA ● CUATRO UNIDADES ● + ROOFTOP ● PADRE KINO ESQ. ALLENDE



La Paz Baja California Sur

Invierte en un exclusivo desarrollo de cuatro departamentos, diseñado a detalle para ofrecer **calidad de vida, ubicación estratégica y valor a largo plazo.**

Con **acabados modernos, diseño integral y tecnología a la vanguardia,** Torre Kino trasciende el concepto de inversión tradicional.

Departamentos de 1 o 2 recámaras (**Modelo Rey y/o Reina**)

Rooftop con las mejores amenidades incluidas.

PREVENTA Desde \$2,800,000MXN

ROOFTOP

Áreas que amarán

EJERCICIO ● RECREACIÓN ● EVENTOS ● RELAJACIÓN ● TIEMPO DE CALIDAD



ÁREAS:

- Barra/Cocineta
- Medio Baño
- Sala lounge con pérgola
- Pic nic para dos
- Ping pong
- Mini gimnasio
- Espacio libre para tus reuniones

Cada amenidad fue seleccionada con intención, buscando la satisfacción total de cada uno de los integrantes de tu pareja o familia.

— Matheus G. Castro / Desarrollador

ROOFTOP

Distribución

GIMNACIO ● BAÑO ● AREA LIBRE ● SALA LOUNGE ● BARRA/COCINETA



El Rooftop se entrega con piso, pérgolas, caminadora, pesas, espejos y tapetes de gym, barra de cocina con tarja y asador, escusado, lavamanos, sillón lounge, mesita doble, y ping pong.

MODELO REY:

Solo 2 Unidades DISPONIBLES

→ UNIDAD 101	76.5M2 TOTALES	69.75M2 HABITABLES	6.75M2 JARDÍN
→ UNIDAD 201	69.75M2 TOTALES	63M2 HABITABLES	6.75M2 BALCÓN



1 Habitación, 1 Baño, 1 Estacionamiento

Distribución funcional diseñada para 1 o 2 personas que valoran el tiempo de calidad en pareja y buscan una inversión accesible en La Paz.

La distribución del modelo y las áreas comunes pensadas para tiempo de calidad en pareja transforman tu inversión en un verdadero hogar y/o en una inigualable opción para rentar por plataformas digitales.

PREVENTA por tiempo LIMITADO (20% OFF)

CONTADO ETAPA 1 (20% OFF): \$2,800,000MXN

CONTADO ETAPA 2 (10% OFF): \$3,150,000MXN

50/45/5 (5% OFF): \$3,325,000

35/30/30/5: \$3,500,000MXN

MODELO REINA:

Solo 2 Unidades DISPONIBLES

➔ UNIDAD 102	111M2 TOTALES	99.75M2 HABITABLES	11.27M2 JARDÍN
➔ UNIDAD 202	99.75M2 TOTALES	93M2 HABITABLES	6.75M2 BALCÓN



2 Habitaciones, 2 Baños, 1 Estacionamiento

Distribución funcional diseñada para 1 a 4 personas que valoran el tiempo de calidad de pareja y familia y que buscan una inversión segura en La Paz.

La distribución del modelo y las áreas comunes pensadas para cada integrante de tu familia transforman tu inversión en un verdadero hogar y/o en una inigualable opción para rentar por plataformas digitales.

PREVENTA por tiempo LIMITADO (10% OFF)

CONTADO ETAPA 1 (10% OFF): \$3,780,000MXN

CONTADO ETAPA 2 (8% OFF): \$3,864,000MXN

50/45/5 (5% OFF): \$3,990,000

35/30/30/5: \$4,200,000MXN

UNIDADES:

Distribución

REINA
UNIDAD 202:



REY
UNIDAD 101:



REINA
UNIDAD 201:



REY
UNIDAD 102:



ÁREAS:

- 2 habitaciones
- 2 baños
- Walking closet
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Balcon
- Lavadora/secadora

- 1 habitación
- 1 baño
- Sala
- Cocina
- Jardín
- Lavadora/secadora

- 2 habitaciones
- 2 baños
- Walking closet
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Jardín
- Lavadora/secadora

- 1 habitación
- 1 baño
- Sala
- Cocina
- Balcón
- Lavadora y secadora

Todas las unidades se entregan con ventanas, barra, tarja y cajones de cocina de granito y madera dmtf, puertas, closets, escusados, lavamanos y accesorios de baño.

Pregunta por el paquete para añadir A/C, cancelería de cristal para baños, ventiladores, lavadora/secadora

ADEMAS:

Valor para tu vida diaria

BAJO MANTENIMIENTO • ENERGIA SOLAR • ACCESOS INTELIGENTES



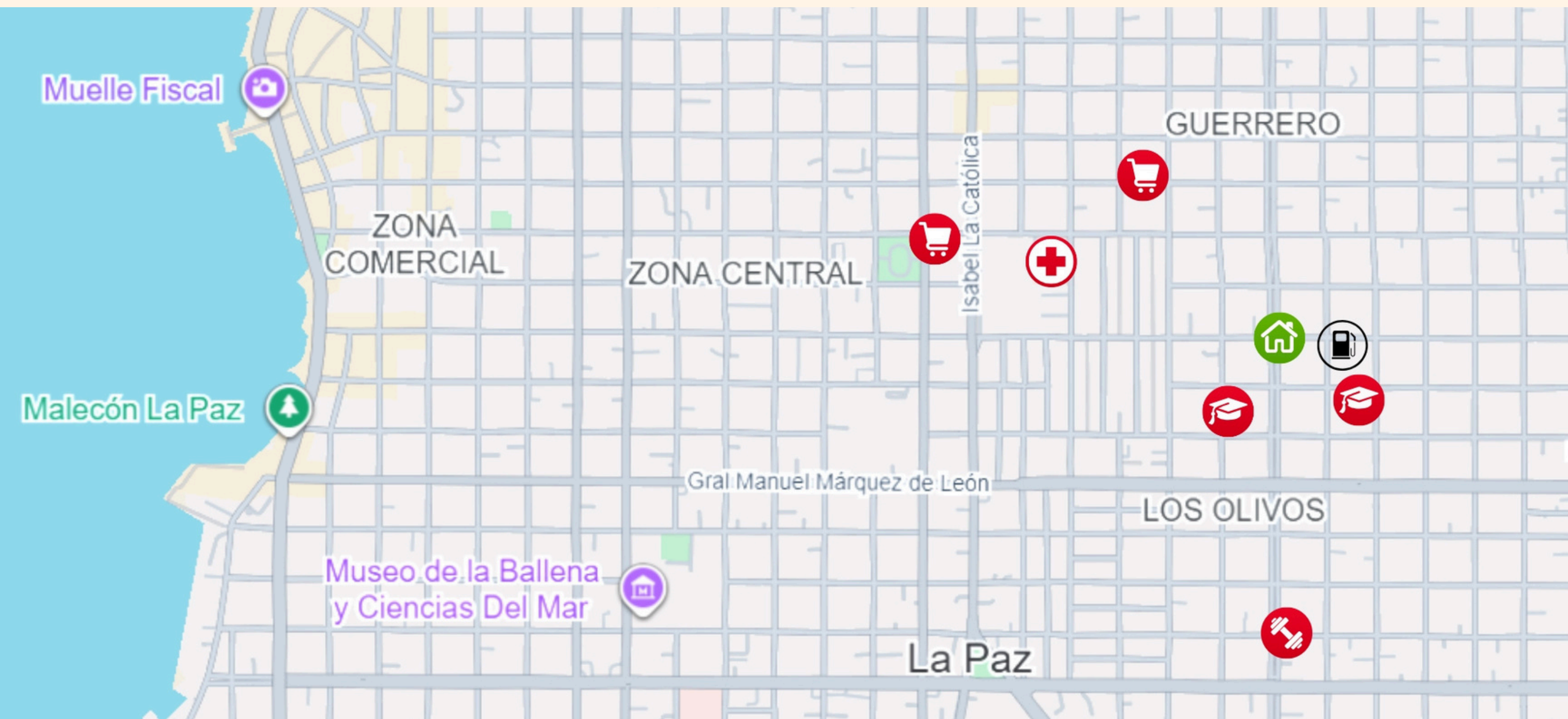
- Accesos inteligentes con chapas numéricas e interfon a tu departamento
- Techos y ventanales amplios para entrada de luz natural al amanecer y al atardecer.
- Acabados nuevos y modernos
- Tarifa baja para mantenimiento
- Estacionamiento
- Circuito cerrado de camaras
- Interfon

- Sistema de energia solar integrado de bajo o nulo mantenimiento para alumbrado de areas comunes
- Amplia sisterna de hasta 25,000 litros
- Presion de agua: Bomba de agua para cada departamento

UBICACIÓN

vida práctica y funcional

Blvrd Padre Eusebio Kino 2531, entre Allende y Juárez, Los Olivos, 23040 La Paz, B.C.S.



Vive cerca de:

- Hospital Salvatierra
- 3 Chedrauis
- Gasolinera
- Centros deportivos de gimnasio y artes marciales
- Restaurantes y plazas
- Escuelas primarias y secundarias

Ubicado sobre una avenida reconocida en la **colonia Los Olivos**, una de las zonas residenciales más consolidadas y con sólida plusvalía de La Paz. **Torre Kino** permite una **vida práctica y cómoda**, con escuelas, comercios, centros deportivos, hospital y plazas a **solo minutos de distancia caminando**.